

土地

価格

48,800 万円

交通

東急東横線 東急目黒線
「田園調布」駅 徒歩約6分

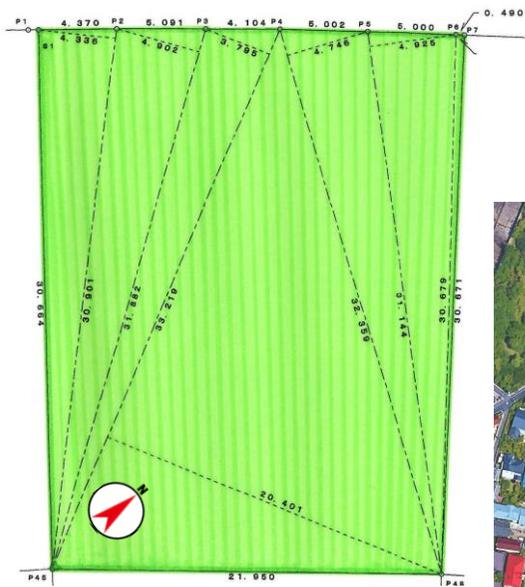
物件名称

田園調布3丁目土地

214.17 坪 坪単価 228 万 建築条件無し

接道間口 24m 現況 更地

(車庫、一部地下室、建物基礎は残っています。)



※この資料は概要紹介用です。資料と現況が異なる場合は現況優先となります。万が一、売却済みの際はご了承下さい。

所在地	住居表示	大田区田園調布3丁目12-5	
	地番	大田区田園調布三丁目12番6	
土地	権利	所有権	
	地目	宅地	
	地積(公簿)	707.43 m ²	(約 213.99 坪)
	地積(実測)	708.01 m ²	(約 214.17 坪)
	接道	北西側 公道 幅員約9m 接道長さ約24m	
現況	更地 地下室・地下車庫・擁壁 有		
公的規制	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建蔽率	40%	容積率 80%
	その他	第一種高度地区 第二種風致地区	
		絶対高さ10m(地区計画により9m)	
		大田区田園調布地区地区計画区域	
		田園調布憲章 公有地拡大推進法 景観形成重点地区	
その他	・現況有姿での引渡し		
	・引渡し日 相談		
	・全面道路一部計画道路 (補助208号線・幅員16m予定) 有		
	・敷地面積の最低限度 165m ²		
	・告知事項あり		
	・ご不明な点はお気軽にお問合せ下さい。		



宅地建物取引業 東京都知事(4)第83195号 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員

アセット・ライズ 株式会社

〒102-0072 東京都千代田区飯田橋3-9-7飯田橋丸ビル2F fax. 03-5211-8372

tel. 03-5211-8371(代)

担当: 齋藤

取引
態
様

媒介